

	CONTRATTO SERVIZI CLOUD EH-SMART	C.009.ITA
---	-------------------------------------	-----------

**CONTRATTO DI FORNITURA DI SERVIZI CLOUD PER LA GESTIONE DI SENSORI IN SERRA
TRA**

COFILEA SRL, con sede legale in Biella – Via Candelo 28, C.F. e P.IVA 02230200020, rappresentata dal legale rappresentante pro tempore Ezio Comoglio, con C.F. CMGZEI52D28A859G, di seguito “Fornitore”

E

AG. SERV. SETT. AGROALIMENTARE DELLE MARCHE, con sede legale in Osimo Stazione - Via dell’Industria 1, C.F. 01491360424 e P.IVA 01491360424, rappresentata da Francesca Severini in qualità di Direttore, di seguito “Cliente”

PREMESSO CHE

Il Fornitore è specializzato nella fornitura di sistemi di regolazione e controllo ambientale in serra, con gestione remota tramite servizi cloud.

Il Cliente intende avvalersi dei servizi cloud del Fornitore per la gestione dei propri sensori ambientali.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Oggetto

Il Fornitore si impegna a fornire al Cliente servizi cloud per la gestione e il monitoraggio dei sensori installati nella serra, come dettagliato nell’Allegato A. Il Fornitore non garantisce l’assenza di interruzioni o errori nei servizi, salvo quanto previsto dalla legge.

Art. 2 – Durata e Rinnovo

Il contratto ha durata dal 01.01.2026 al 31.12.2027 ed include i servizi accessori di avviamento. Alla scadenza, si rinnova automaticamente per un ulteriore periodo biennale, salvo disdetta scritta almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza. Il Fornitore potrà sospendere o cessare il servizio in caso di mancato pagamento o violazione contrattuale.

Art. 3 – Corrispettivo e Pagamento

Il Cliente corrisponderà al Fornitore l’importo totale di euro 2176.00 (duemilacentosettantasei) + IVA, da versare secondo le modalità indicate nell’Allegato B. Il ritardo nel pagamento comporta l’applicazione degli interessi moratori ex D.Lgs. 231/2002.

Art. 4 – Obblighi del Fornitore

Il Fornitore si impegna a:

Erogare i servizi cloud secondo le specifiche tecniche dell’Allegato A.

Adottare misure tecniche e organizzative adeguate per la protezione dei dati personali ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679.

Non garantisce la compatibilità dei servizi con sistemi non indicati nell’Allegato A.

Art. 5 – Obblighi del Cliente

Il Cliente si impegna a:

Utilizzare i servizi conformemente alle istruzioni ricevute.

Non divulgare credenziali di accesso a terzi

Informare tempestivamente il Fornitore di anomalie o malfunzionamenti.

Garantire la conformità dei propri impianti e dispositivi ai requisiti tecnici previsti.

Art. 6 – Proprietà e Trattamento dei Dati

I dati generati dai sensori rimangono di proprietà del Cliente. Il Fornitore potrà trattarli esclusivamente per l’erogazione dei servizi. Il Cliente autorizza il Fornitore al trattamento dei dati tecnici e ambientali per finalità di ottimizzazione del servizio.

COFILEA S.r.l. Via Candelo, 28 13900 Biella Italia Tel. +39 015 471278 https://www.cofilea.com	CONTRATTO SERVIZI CLOUD pag 1	REV. 00 01/09/2024
--	--------------------------------------	-----------------------

	CONTRATTO SERVIZI CLOUD EH-SMART	C.009.ITA
---	-------------------------------------	-----------

Art. 7 – Riservatezza

Le Parti si impegnano a mantenere riservate le informazioni confidenziali acquisite. Il Fornitore potrà comunicare dati a subfornitori o partner tecnologici, ove necessario per l'erogazione del servizio, nel rispetto della normativa vigente.

Art. 8 – Limitazione di Responsabilità

Il Fornitore non sarà responsabile per:

Danni indiretti, consequenziali o perdita di profitto

Malfunzionamenti causati da fattori esterni, forza maggiore, o uso improprio.

Interruzioni del servizio per manutenzione programmata o emergenze tecniche.

La responsabilità del Fornitore è comunque limitata all'importo annuo corrisposto dal Cliente.

Art. 9 – Risoluzione

In caso di inadempimento grave, la Parte adempiente potrà risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., previa comunicazione scritta con preavviso di 30 (trenta) giorni. Il Fornitore potrà sospendere il servizio in caso di violazioni contrattuali o normative. Il mancato pagamento delle fatture nei termini indicati all'allegato B costituisce violazione contrattuale e il Fornitore, in questo caso, potrà sospendere il servizio il giorno successivo alla scadenza dei termini di pagamento della fattura inpagata.

Art. 10 – Legge Applicabile e Foro Competente

Il contratto è regolato dalla legge italiana. Per ogni controversia sarà competente in via esclusiva il Foro di Biella, con rinuncia espressa a qualsiasi altro foro concorrente.

Art. 11 – Disposizioni Finali

Modifiche e integrazioni al contratto saranno valide solo se effettuate per iscritto. Gli Allegati A e B costituiscono parte integrante del presente contratto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Fornitore
Cofilea S.r.l.

Il Cliente

Sagliano Micca, il _____

_____, il _____

.....
Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 cod. civ., il Cliente dichiara di aver letto attentamente e di approvare espressamente le seguenti clausole: Art. 2 – Durata e Rinnovo, Art. 3 – Corrispettivo e Pagamento, Art. 4 – Obblighi del Fornitore, Art. 7 – Riservatezza, Art. 8 – Limitazione di Responsabilità, Art. 9 – Risoluzione, Art. 10 – Legge Applicabile e Foro Competente

Il Fornitore
Cofilea S.r.l.

Il Cliente

Sagliano Micca, il _____

_____, il _____

COFILEA S.r.l. Via Candelo, 28 13900 Biella Italia Tel. +39 015 471278 https://www.cofilea.com	CONTRATTO SERVIZI CLOUD pag 2	REV. 00 01/09/2024
--	--------------------------------------	-----------------------



CONTRATTO SERVIZI CLOUD
EH-SMART

C.009.ITA

ALLEGATI
AL
CONTRATTO DI FORNITURA DI SERVIZI CLOUD PER LA GESTIONE DI SENSORI IN SERRA
TRA

COFILEA SRL, con sede legale in Biella – Via Candelo 28 e AG. SERV. SETT. AGROALIMENTARE DELLE MARCHE, con sede legale in Osimo Stazione - Via dell'Industria 1,

ALLEGATO A – Descrizione dei Servizi

- Avviamento sistema di controllo remoto EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR
- Avviamento sistema di controllo remoto EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE
- Servizio annuale di connessione al cloud per EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.01.2026 – 31.12.2026
- Servizio annuale di connessione al cloud per EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.01.2026 – 31.12.2026
- Servizio annuale di connessione al cloud per EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.01.2027 – 31.12.2027
- Servizio annuale di connessione al cloud per EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.01.2027 – 31.12.2027

ALLEGATO B – Modalità di Fatturazione e Pagamento

Pagamento entro 30 giorni dal ricevimento fattura tramite bonifico bancario a Credito Emiliano Biella – IBAN IT18N0303222300010000001801

COFILEA SRL emetterà fatture come riportato di seguito:

Importo della fattura da emettere nel mese di ottobre 2025

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Avviamento sistema di controllo remoto EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR	136,00	29,92
Avviamento sistema di controllo remoto EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE	952,00	209,44
TOTALE	1088,00	239,36

Importo totale delle fatture da emettere nel corso dell'anno 2026 in n° 4 (quattro) trimestri posticipati

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Canone annuale EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.01.2026 – 31.12.2026	68,00	14,96
Canone annuale EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.01.2026 – 31.12.2026	476,00	104,72
TOTALE	544,00	119,68

	CONTRATTO SERVIZI CLOUD EH-SMART	C.009.ITA
---	-------------------------------------	-----------

Per ogni trimestre posticipatamente verranno emesse le seguenti fatture:

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.01.2026 – 31.03.2026	17,00	3,74
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.01.2026 – 31.03.2026	119,00	26,18
TOTALE	136,00	29,92

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.04.2026 – 30.06.2026	17,00	3,74
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.04.2026 – 30.06.2026	119,00	26,18
TOTALE	136,00	29,92

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.07.2026 – 30.09.2026	17,00	3,74
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.07.2026 – 30.09.2026	119,00	26,18
TOTALE	136,00	29,92

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.10.2026 – 31.12.2026	17,00	3,74
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.10.2026 – 31.12.2026	119,00	26,18
TOTALE	136,00	29,92

Importo totale delle fatture da emettere nel corso dell'anno 2027 in n° 4 (quattro) trimestri posticipati

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Canone annuale EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.01.2027 – 31.12.2027	68,00	14,96
Canone annuale EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.01.2027 – 31.12.2027	476,00	104,72
TOTALE	544,00	119,68

COFILEA S.r.l. Via Candelo, 28 13900 Biella Italia Tel. +39 015 471278 https://www.cofilea.com	CONTRATTO SERVIZI CLOUD pag 4	REV. 00 01/09/2024
--	--------------------------------------	-----------------------

	CONTRATTO SERVIZI CLOUD EH-SMART	C.009.ITA
---	-------------------------------------	-----------

Per ogni trimestre posticipatamente verranno emesse le seguenti fatture:

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.01.2027 – 31.03.2027	17,00	3,74
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.01.2027 – 31.03.2027	119,00	26,18
TOTALE	136,00	29,92

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.04.2027 – 30.06.2027	17,00	3,74
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.04.2027 – 30.06.2027	119,00	26,18
TOTALE	136,00	29,92

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.07.2027 – 30.09.2027	17,00	3,74
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.07.2027 – 30.09.2027	119,00	26,18
TOTALE	136,00	29,92

Servizio	Imponibile (Euro)	IVA (Euro)
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per centralina EH-SMART AIR per il periodo 01.10.2027 – 31.12.2027	17,00	3,74
Canone trimestrale EH-SMARTCLOUD per n.7 centraline EH-SMART CONTROL 2 VIE per il periodo 01.10.2027 – 31.12.2027	119,00	26,18
TOTALE	136,00	29,92

Per approvazione degli allegati

Il Fornitore
Cofilea S.r.l.

Il Cliente

Sagliano Micca, il _____, il _____

COFILEA S.r.l. Via Candelo, 28 13900 Biella Italia Tel. +39 015 471278 https://www.cofilea.com	CONTRATTO SERVIZI CLOUD pag 5	REV. 00 01/09/2024
--	--------------------------------------	-----------------------